

**COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO**

“per l’attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”
ex OPCM 9 luglio 2010, n.3886, art.1

DECRETO COMMISSARIALE n 514 del 08 LUG. 2013

***Impegno anno 2013 e Pagamento Fatture Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C.
S.a.S. n. 01/2013 del 04/01/2013 di € 16.335,00 e n° 45 del 27/06/2013 di euro
16.624,16 Canoni di locazione 1° e 2° trimestre 2013***

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

VISTO l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

VISTO l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTA l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile”, con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 – provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell’Accordo di programma sopra citato;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 dicembre 2010 che, ai sensi dell’art.1 nomina il dott. Maurizio Croce Commissario Straordinario Delegato per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico, individuati nell’allegato 1 all’Accordo di Programma sopra citato, da effettuarsi nel territorio della Regione Siciliana e, a tal fine, provvede alle opportune azioni di indirizzo e di

supporto promuovendo le occorrenti intese tra i soggetti pubblici e privati interessati e, se del caso, emana gli atti e i procedimenti e cura tutte le attività di competenza delle amministrazioni pubbliche necessarie alla realizzazione degli interventi, nel rispetto delle disposizioni comunitarie, avvalendosi, ove necessario, dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del citato decreto-legge n. 195 del 2009 e delle norme ivi richiamate;

VISTO l'art.21 dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato, nominato ai sensi dell'art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTA la ricevuta di versamento sulla Contabilità Speciale trasmessa dalla Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Palermo – e datata 25/11/2010 dalla quale si evince un accreditamento di € 11.500.000,00 da parte dello Stato – Ministero dell'Ambiente e della tutela del territorio e del mare - sulla Contabilità Speciale n. 5447 – OPCM 3886/10 intestata al Commissario Straordinario Delegato, istituita c/o la Sezione 515/Palermo, parzialmente disponibile;

VISTO il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” in attuazione alle direttive nn. 2004/17 e 18/CE”, e ss.mm.ii.;

VISTO il contratto di locazione dell'immobile di via Costantino Nigra n. debitamente sottoscritto in data 5 maggio 2011 dal legale rappresentante Sig. Ascione Ernesto - CF SCN RST 48R14 G273M -della Società Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. s.a.s. (proprietaria dell'immobile *de quo*) e dal Commissario Straordinario Delegato ex OPCM 3886/2010, per la durata di anni 6 (sei) con decorrenza 5 maggio 2011 e un corrispettivo annuo di € 54.000,00 (cinquantaquattromila/00) oltre IVA;

VISTO il proprio Decreto Commissariale n. 64 del 05/05/2011, avente ad oggetto: “Locazione dell'immobile sito in Palermo, Via Costantino Nigra n.5, quale sede della struttura del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell'Accordo di Programma siglato il 30.03.2010, con il quale - tra l'altro - è stato approvato lo schema di contratto”;

VISTA la nota della Prefettura di Palermo prot. 3700/2011/cert. ant. del 15/02/2012 assunta al prot. n. 595 del 22/02/2012 di questo ufficio, con la quale si attesta che per la ditta Giessea di Ernesto, Gabriele e Paola Ascione & C. sas non sussistono cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011 n. 159;

VISTO l'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n.135, in cui si dispone che, per gli anni 2012, 2013 e 2014, l'aggiornamento relativo alla variazione degli indici ISTAT non si applica al canone dovuto dalle amministrazioni inserite nel conto economico consolidato della pubblica amministrazione per l'utilizzo in locazione passiva di immobili per finalità istituzionali.

PRECISATO che occorre provvedere all'impegno di spesa per l'anno 2013 per l'importo complessivo di € 65.340,00 così distinto:

€ 54.000,00 per canone locazione anno 2013

€ 11.340,00 quale IVA al 21%;

VISTA la fattura n. 01 del 04/01/2013 di € **16.335,00** (IVA inclusa), assunta al prot. n. 35 del 07/01/2013, emessa dalla Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S., relativa al canone di locazione per i mesi di gennaio, febbraio e marzo 2013;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dalle autorità competenti in data 13.02.2013, acquisito al protocollo in data 18.02.2013 con il n° 996, dal quale si evince che la suddetta società non è in regola con il versamento dei contributi INPS;

VISTA la nota n°1737/13 del 20.03.2013 con la quale il Commissario Straordinario Delegato, chiede conferma alla ditta Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S. del debito previdenziale indicato nel Durc, ovvero eventuali variazioni dello stesso;

VISTA la nota assunta al protocollo il 29.03.2013 con il n° 1925 con cui lo studio legale rappresentante della suddetta ditta, in risposta alla nota n° 1737/13 del 20.03.2013, comunica che la società GIESSEA ha provveduto a presentare ricorso amministrativo al comitato Provinciale INPS al fine di contestare il sostenuto debito previdenziale, esposto nel DURC del 13.02.2013;

VISTA la nota assunta al protocollo il 27.06.2013 con il n° 3885, con la quale la Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S. ha trasmesso, tra l'altro, la fattura n°45/2013, relativa al canone di locazione per i mesi di aprile, maggio, giugno 2013, per un importo complessivo di € **16.624,16** (IVA inclusa);

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva rilasciato dalle autorità competenti in data 26.06.2013, acquisito al protocollo in data 04.07.2013 con il n° 3989, dal quale si evince che la suddetta società è in regola con il versamento dei contributi INPS;

VISTO l'art. 2 del contratto di locazione nel quale, in ottemperanza agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010, viene indicato il numero di conto corrente bancario dedicato al rapporto contrattuale in essere;

VISTA la richiesta del 05/07/2013 ad Equitalia, effettuata ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, dalla quale si evince che la Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S. è soggetto non inadempiente;

RITENUTO di dover procedere al pagamento delle fatture sopra indicate per un importo complessivo di € **32.959,16** inclusa IVA;

Ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 10 dicembre 2010,

DECRETA

Art. 1

di impegnare – per l'anno 2013 - la somma complessiva di € **65.340,00** (sessantacinquemilatrecentoquaranta/00), quale **canone di locazione** per i locali di via Costantino Nigra n. 5 – Palermo - di cui € 54.000,00 imponibile e € 11.340,00 quale IVA al 21%;



Art. 2

di liquidare e pagare la somma di € 32.959,16 (trentadue milanovecentocinquantanove/16), a saldo delle fatture n. 01 del 04/01/2013, relativa ai mesi di gennaio, febbraio e marzo 2013, e n°45 del 27/06/2013, relativa ai mesi aprile, maggio, giugno 2013, mediante emissione di ordinativo di pagamento tratto sulla contabilità speciale n. 5447, appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, in favore di **Giessea di Ernesto, Gabriele, Paola Ascione & C. S.a.S.**, per il contratto di locazione relativo all'immobile di via Costantino Nigra n. 5, con bonifico da effettuare sul conto corrente bancario n. IT64 Z 02008 04696 000300189957, intrattenuto presso la banca Unicredit SpA.

Il Commissario Straordinario Delegato

 (Dott. Maurizio Croce)